

# Een voorspoedig 2020

*Jaarbericht 2019*  
*Stichting Over de Brug*

De ontwikkeling van Oostenburg Noord gaat hard. Eind dit jaar betrekken de eerste bewoners hun appartementen en overnachten de eerste gasten in het Inntel hotel.

Ruim 2 jaar werken wij nu aan het initiatief 'Buurtontmoeting'. Wij zijn vier actieve buurtbewoners. Samen met andere buurtorganisaties ijveren wij voor het goed 'landen' van toekomstige bewoners en zij die op Oostenburg Noord gaan werken.

We willen ervoor zorgen dat vanaf het begin gewerkt wordt aan sociale verbondenheid, ook met de omliggende buurten. En daarmee bijdragen aan een prettige en veilige woon- en werkomgeving.

Over wat we het afgelopen jaar hebben gedaan gaat deze nieuwsbrief.



## **Stichting Over de Brug**

We hebben de *Stichting Over de Brug* opgericht. De toegangsbrug naar het eiland Oostenburg Noord zien wij als symbool voor goede verbinding tussen de nieuwe en "oude" bewoners van de Oostelijke Eilanden.

Met deze stichting hebben we een formele status zodat we fondsen kunnen werven en officiële overeenkomsten sluiten.

## **Wat gebeurde er verder?**

### **Intentieverklaring met Stadgenoot**

Het jaar 2019 begon met een enorme opsteker. Stadgenoot, als ontwikkelaar van Oostenburg Noord, stelde een intentiebrief op als ondersteuning van ons initiatief. In de verklaring worden 7 punten genoemd waar wij afgelopen jaar aan werkten. Sommige zaken zijn al voor elkaar andere liggen nog in de (verre) toekomst.

## **Waar hebben we in 2019 aan gewerkt:**

### **Een buurtontmoetingscentrum**

We hebben een plan gemaakt voor een buurtontmoetingscentrum. In de volledige opzet zou dat mooi vorm kunnen krijgen in de Werkspoorhal of de van Gendhallen. Maar dat is nu (nog) niet aan de orde. Daarom willen we een start op kleinere schaal. Dat wordt een *Buurtkamer*.

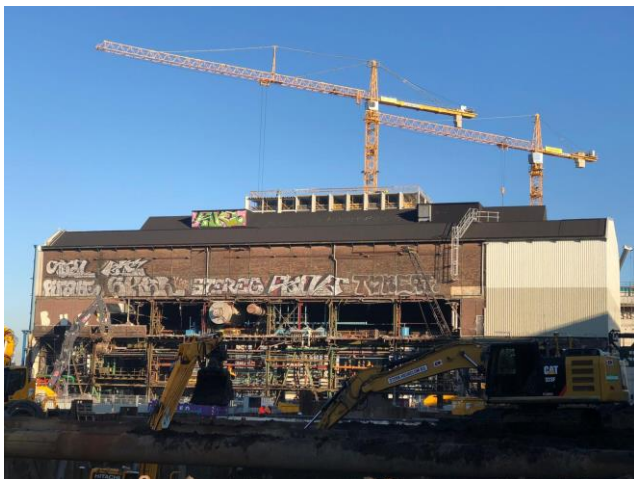
Stadgenoot is bereid ruimte aan te bieden en we praten met het Stadsdeel Centrum de OBA (Openbare Bibliotheek Amsterdam) en anderen over invulling en financiering.

### **De Werkspoorhal**

Met *Buurtontmoeting* richten we ons op contact tussen huidige en toekomstige bewoners.

Met Stadgenoot en VORM, de projectontwikkelaar die nu nog eigenaar van de Werkspoorhal is, hebben we afgesproken dat de buurt 10 dagen per jaar gedurende 5 jaar, de middenruimte van de Werkspoorhal kan gebruiken.

In 2020 starten we met de voorbereiding van de programmering. Een idee is om bij de opening van de hal met de buurt een volksopera op te voeren. In Amsterdam Noord was dat een succes.



### **Buurtsafari's**

We hebben een opzet gemaakt voor 'buurtsafari's'. Dit jaar willen we daarmee starten. Het wordt een aantrekkelijk programma voor nieuwe bewoners om actief kennis te maken met de buurt. Ook voor huidige bewoners zal het aantrekkelijk zijn om mee te doen.

### **Huisvesting voor jongeren (begeleid wonen)**

Het nieuwe eiland kan ook oplossingen bieden voor knelpunten in de buurt. Het tekort aan woningen voor jongeren die een steuntje in de rug nodig hebben, is er zo een. We hebben bij Stadgenoot, Spirit en HvO-Querido een gewillig oor gevonden om hier iets aan te doen. We hebben deze partijen bij elkaar gebracht. Er zijn afspraken gemaakt om 90 woningen op Oostenburg Noord voor dit doel in te zetten.

### **BOB-HELPT!**

Gestart als idee om voor jongeren, stage-, werkervaringsplekken te creëren, hebben we plannen gesmeed voor een dienstenbedrijf. Dit bedrijf gaven we de werknaam **BOB-HELPT!** (Buurtbeheer OostenBurg). Het gaat, mogelijk al

eind 2020, diensten leveren om plezierig te wonen, te werken of te ondernemen op Oostenburg Noord. Het gaat om: beheer en onderhoud van gebouwen, groen en de openbare ruimte maar ook huismeester-, conciërgetaken, schoonmaak binnen enz. We bekijken hoe uitgebreid het aanbod kan zijn.

*BOB Helpt!* wordt een sociale onderneming die naast stagemogelijkheid voor jongeren ook werk biedt aan hen die nu geen baan hebben.

De historie van vroeger toen het eiland Oostenburg werk bood aan de bewoners van de eilanden erom heen kan nu mogelijk weer opnieuw vorm krijgen.

Het rendement van *BOB HELPT!* gaat naar scholing en training van de medewerkers en exploitatie van de buurtkamer/ontmoetingscentrum.

We hebben een eerste ronde gemaakt langs de toekomstige eigenaren, verhuurders en de gemeente. Zij staan positief tegenover dit initiatief.

Meteen in het nieuwe jaar beleggen we een rondetafelgesprek met alle betrokkenen en onderzoeken we of en zo ja hoe *BOB-HELPT!* een succes wordt.

### **Conclusie**

Wij kijken terug op een bewogen jaar met zeer veel inspirerende gesprekken. Het bevalt ons zeer om op deze manier iets bij te dragen aan de buurt. We danken iedereen die met ons meedenkt en ons steunt.

We wensen je een gelukkig en voorspoedig 2020! We hopen je over dit initiatief snel (weer) te ontmoeten.

*Met vriendelijke groet:*

*Marius Ernsting, Lex Gründeman, Aart Nolen en Rob van Dijk (tijdelijk e-mailadres: [overdebrug@xs4.nl](mailto:overdebrug@xs4.nl))*

